

3.1.2024

שאלות הבהרהמכרז מס' 26/2023 ריהוט מעבדות בבניין בית המדע, מרכז חדשנות (בניין בהקמה)האקדמית כנרת

לנוחות גופים המתעניינים בהגשת הצעות למכרז מספר 26/2023, אשר עניינו מכרז לבחירת ספק בתחום ריהוט מעבדות, עבור המכללה האקדמית כנרת בעמק הירדן (ע"ר), מובאת להלן התייחסותה של המכללה לשאלות הבהרה אשר הועלו.

למען הבהירות יצוין כי ההתייחסות נעשית ביחס לשאלות השונות אשר הועלו, ולא בהכרח בהתאם לסדר בו הועברו, וכדלקמן:

מס"ד	עמוד/רשימה	סעיף/מסמך	שאלה	מענה
1	16	2.3	אחריות לחיבור תשתיות - ההצעה אינה כוללת אביזרי אינסטלציה וחשמל תשתיות, נבקש הבהרה בנושא.	האביזרים יסופקו ע"י המזמין (באמצעות קבלני-משנה). תיאום ההתקנה עם קבלני-המשנה של האביזרים (וכמובן גם עם קבלני המערכות במבנה עצמו) באחריות ספק הריהוט, לרבות ביצוע מעברים, פתחים, חורים וכד' ע"פ הצורך.
2	17	2.11.2	צויין כי פינוי פסולת באחריות הספק. אנו מניחים כי הכוונה הינה פינוי למקום שהוקצה לכך באתר (ולא שינוע אל אתר חלופי שלא הוגדר). נא הבהרתכם.	אכן, הכוונה הינה לפינוי פסולת (הנוגעת לשירותי הספק-הזוכה) אל מקום אשר הוקצה לשם כך באתר עצמו.
3	17	2.11.3	כיסוי הריהוט לאחר התקנתו - לאחר ההתקנה, אנו מניחים כי הכוונה הינה שהאחריות לכיסוי הריהוט (לאחר התקנה) על המזמין. נא הבהרתכם.	האחריות לגונן על הריהוט עד מסירתו הסופית (סעיף 2.11 להסכם ההתקשרות) למזמין – באחריות ספק הריהוט. לאחר מסירתו הסופית של הריהוט – האחריות לגונן על הריהוט היא של המזמין.

חתימה: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

<p>נכון. במקרה חריג של סילוק ידי הקבלן, יהיה זכאי הקבלן לתמורה בגין הציוד שסופק (ובלבד כי הציוד עומד בהוראות הסכם ההתקשרות על נספחיו, לרבות מלוא הוראות המפרט הטכני).</p>	<p>בסילוק ידו של הקבלן לא תשולם תמורה, <u>פרט</u> לתשלום עבור הציוד שסופק. נבקש הבהרה.</p>	3.4	17	4
<p>יובהר כי מסירה סופית של הציוד והשירותים למזמין (המכללה) הינה אך ורק בהתאם לאמור בסעיף 2.11 לחוזה ההתקשרות (ולא אף הגדרה אחרת, ובכלל זה גם לא הגדרה מהסוג של - "שלאחר התקנות האחריות עוברת למכללה").</p>	<p>הקבלן אחראי על הציוד באתר-להוסיף : "שלאחר התקנתו- האחריות עוברת למכללה "</p>	9.4	20	5
<p>לאחר בדיקה חוזרת של יועצי הביטוח ולאור אופיו של הפרוייקט אין שינוי בדרישות הביטוח. על הספק להיערך בהתאם לאמור במכרז ובהתאם להוראות חוזה ההתקשרות ונספח הביטוח המצורף לו.</p>	<p>לגבי ביטוח עבודות קבלניות- מבדיקתנו עלה כי אין צורך בביטוח עבודות קבלניות, הנדרש בד"כ לעבודות בנייה עם ציוד מכני. נא הבהרתכם.</p>	ביטוח	25	6
<p>ספק מערכות הבקרה (קבלן מיזוג האוויר) אחראי להתקנת מערכות הבקרה (כולל חיבור הבקר אשר יחובר למנדף).  ספק הריהוט (המציע-הזוכה) יבצע הכנות בדופן המנדף עבור לוח הבקרה (על פי הדגם שיספק לו ספק מערכות הבקרה) ויוודא פעילותו התקינה והתאמתו לחיבור ל-מערכות הבקרה.  ספק הריהוט יבדוק את המנדף במפעל עפ"י התקן.  בדיקת המערכות באתר תהיה בדיקה משולבת של המנדפים, מערכות המיזוג והבקרה כדי לוודא שהכל עובד יחד – ע"י קבלן המיזוג וספק המנדפים.</p>	<p>איזו מערכת בקרה יש במנדפים כימיים ומי אחראי לאספקתה ?</p>		כללי	7

<p>כאמור לעניין זה בסיור הקבלנים : נכון. מערכות היניקה והבקרה תסופק ע"י ספק-משנה אחר. נכון, המציע הזוכה במכרז לבחירת ספק בתחום המעבדות יידרש להכנות בפנל המנדף לרבות כל הפתחים וההכנות עבור ברזים, שקעים, פנל בקרה וכיו"ב.</p>	<p>לאחר סיור קבלנים באתר -להבנתנו, מערכות היניקה והבקרה כגון "פניקס" תבוצע ע"י אחרים ? והאם אנו כספקי המנדפים נדרשים רק להכנות בפנל מנדף?</p>		<p>כללי</p>	<p>8</p>
<p>כן, נדרש מנגנון ידני עם נעילה במצב עליון ובמצב תחתון (ראו פריט מנ60, אשר בקובץ 415).</p>	<p>במנדף כימי נגיש, האם נדרש מנגנון מכני או חשמלי לשינוי גובה משטח העבודה ?</p>		<p>כללי</p>	<p>9</p>
<p>כן, ניתן להציע חלופה זו (מגירות HPL מחוררות) או חלופה אחרת, בכפוף להצגת מפרט של המגירה המוצעת ולהכרעת הגורם המנהל מטעם המכללה (כמפורט בהסכם ההתקשרות).  לגבי הפער בתמחיר – ככל שהעלות של הפריט החלופי זולה יותר ביחס למגירות רשת נירוסטה אזי התשלום בגינו ייעשה תוך ההפחתה היחסית בין עלות הפריט החלופי לבין העלות של הפריט המקורי.  מובהר כי הקביעה לגבי תמחור העלות של הפריט החלופי תהא כפופה להכרעת מנהל הפרויקט (על בסיס מחיר שוק) ובהיעדר הסכמה על תמחור העלות של פריט זה, יהא רשאי מנהל הפרויקט להנחות על התקנת הפריט המקורי שהוגדר במכרז – קרי, מגירות מרשת נירוסטה בהתאם לתמחור של הפריט בהצעת הספק.</p>	<p>באחסון תחתון מצויין שיבוצעו מגירות מרשת נירוסטה, האם ניתן לבצע מגירות HPL מחוררות כחלופה ?</p>		<p>כללי</p>	<p>10</p>
<p>גוף תאורה במידה ויותקן בתוך תא מנדף צריך להיות מוגן פיצוץ. גוף תאורה במידה ויותקן מחוץ לתא המנדף לא צריך להיות מוגן פיצוץ.</p>	<p>נבקש הבהרה לגבי גוף תאורה אשר נמצא מחוץ לחלל המנדף, האם גוף תאורה (מחוץ לחלל המנדף) יכול להיות "מוגן מים" מאושר, במקום גוף "מוגן פיצוץ" ?</p>		<p>כללי</p>	<p>11</p>

12	כללי		שולחנות דו צדדים- במלל פריט רשום "קורה מרכזית לנשיאת תעלות חשמל ותקשורת", אולם בשרטוט מופיעות תעלות. נא הבהרה - האם ספק הריהוט מספק תשתית בלבד והתעלות יסופקו ע"י אחרים ?	נכון. ספק הריהוט מספק תשתית בלבד. התעלות תסופקנה ע"י ספקי-משנה.
13	כללי		ביחידות עם מגירות כללי- רשום בשרטוטי פריטים מסילות בלום או שו"ע עם מנגנון לטריקה שקטה. נא הבהרה, האם דגם "מטבוקס" +בלם צד מתוצרת בלום מקובלים ?	כן.
14	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	נדרש חיפוי פנימי פוליפרופילן לבן -האם אפשר להשתמש ב HPL ?	כן.
15	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	מה כמות שקעי החשמל למנדף?	6 שקעי חשמל לכל מנדף.
16	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	מה כמות וסוג הברזים הנדרשים למנדף?	כל המנדפים יהיו עם ברזי ואקום ואויר דחוס. בחדרי ההכנה יתווספו ברזי מים ומים מטופלים, במע' פולימרים (3 מנדפים) עם ברזי ואקום, מים ומים מטופלים, ממנדף אחד בתוספת ברז חנקן, במע' יאיר פרבר מנדף עם מים, מים מטופלים וואקום. תכנית מפורטת תועבר לספק לפני ביצוע.
17	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	משטחי כיור טרספה עם כיור קרמי פרדורט – להבנתנו בדרך כלל מקובל כיור מפוליפרופילן. נא בדקתכם והבהרתכם.	לגבי הכיורים במנדפים- ניתן לשים כיור פוליפרופילן- אולם יובהר כי אלו חייבים להיות במפלס 0 עם משטח העבודה וללא בליטה ממשטח העבודה במנדף.
18	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	צויין כי נדרש מפסק זרם פחת לכל מנדף. האם הכוונה ללוח חשמל ?	מפסק פחת נמצא בלוח חשמל, אשר באחריות חשמלאי הבנין.

19	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	צויין כי גוף תאורה "מוגן נגד אש" ו-"מוגן פיצוץ". נא תשומת הלב כי בדרי"כ, לגבי גוף תאורה אשר מצוי מחוץ לתא המנדף - אין דרישה בתקן להגנה מאש ומפיצוץ. נא בדיקתכם והבהרתכם.	גוף תאורה במידה ויותקן בתוך תא מנדף צריך להיות מוגן פיצוץ. גוף תאורה במידה ויותקן מחוץ לתא המנדף לא צריך להיות מוגן פיצוץ.
20	03-19 410-415	מנדפים מנ01- מנ06	צויין כי נדרשת מערכת התראה חוסר זרימת אוויר תקין לא תקין. בדרי"כ מערכת בקרה למנדפים (מסופקת בדרך כלל ע"י קבלן מ"א), כוללת התראות. נא הבהרתכם.	ראו המענה לסעיף 7 לעיל.
21	כללי	בנושא ריהוט	עמדות עבודה מרכזיות -האם העמדות כוללות נקי' חשמל ותקשורת? במידה וכן הכמות לפי השרטוט: כולל גם חיווט?	נכון. ספק הריהוט מספק תשתית בלבד. התעלות תסופקנה ע"י ספקי-משנה.
22	כללי	בנושא ריהוט	עמדות עבודה צמודות קיר -האם העמדות כוללות נקי' חשמל ותקשורת? במידה וכן הכמות לפי השרטוט: כולל גם חיווט?	תעלות חשמל ותקשורת יבוצעו על גבי הקירות, ע"י קבלן חשמל
23	כללי	בנושא ריהוט 303+307	עמדות עבודה נגישה -האם הדרישה לשינוי גובה הוא חשמלי או מכני. נא הבהרתכם.	שינוי גובה חשמלי עם נעילה בכל שלב.
24	כללי	בנושא ריהוט 310	פנל אספקות -האם ניתן לקבע לריצפה את פנל האספקות.	כן, יש לתאם עם המפקח בשטח.
25	כללי	בנושא ריהוט	ארונות מתכת -מה ואיזה משקל מאחסנים על המדפים? כמה מדפים? ומה המשקל שיהיה על המדפים?	כמות המדפים לפי המתואר בשרטוטים. לגבי עומסים - עד 200 ק"ג למדף.

על מתעניינים אשר מעוניינים להגיש הצעה במסגרת המכרז לנהוג בהתאם לאמור בחוברת המכרז ובתאימות לאמור במענה לעיל. במקרה של אי-בהירות יגבר האמור במענה לעיל.

המכללה מודה על תשומת הלב וההתעניינות.

חתימה: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_