

תאריך: 24/1/2022

לכבוד

המתעניינים במכרז לבחירת ספק לתכנון, ביצוע ואחריות לגבי מערכת פוטו וולטאית להפקת חשמל

מכרז מספר 7/2022

שלום רב,

**ריכוז שאלות הבהרה מכרז מס' 7/2022 - לבחירת ספק לתכנון, ביצוע ואחריות
לגבי מערכת פוטו וולטאית להפקת חשמל ממתקנים סולאריים**

לנוחות גופים המתעניינים בהגשת הצעות למכרז מספר 7/2022, אשר עניינו מכרז לבחירת ספק לתכנון, ביצוע ואחריות לגבי מערכת פוטו וולטאית להפקת חשמל ממתקנים סולאריים (להלן: "המכרז") עבור המכללה האקדמית כנרת בעמק הירדן (ע"ר) (להלן: "המכללה"), מובאת להלן התייחסותה של המכללה לשאלות הבהרה אשר הועלו.

לצורך הנוחות, ובשים לב כי חלק לא מבוטל משאלות ההבהרה נגע לסעיפי ביטוח העוסקים בנספח הביטוחי, אזי מצורף למסמך זה (למסמך המענה לשאלות הבהרה) נוסח עדכני ומתוקן של הנספח הביטוחי, בו שולבו ההתאמות השונות (בהמשך לשאלות ההבהרה השונות). יש לראות בנספח הביטוחי המצורף למסמך זה את הנספח הביטוחי המחייב, והמציעים במכרז מתבקשים לנהוג ביחס אליו, בהתאם למתחייב ביחס לנספח הביטוחי הקודם (אשר הוחלף בזאת, כאמור).

כמו-כן, למען הבהירות יצוין כי ההתייחסות נעשית ביחס לשאלות השונות אשר הועלו, ולא בהכרח בהתאם לסדר בו הועברו, וכדלקמן:

#	סעיף / נושא במכרז	עמוד במכרז	שאלה / הבהרה	מענה
1		17	נבקש להגדיר באופן ברור כמות של הזזת מזגנים אשר תהא כלולה במחיר בכל מבנה ומעבר לכך מה התוספת לכל מזגן נוסף שישולם ע"י המזמין ויבוצע ע"י הקבלן. כמו כן מבקשים הבהרה לפיה עלות גיזום העצים תהיה על חשבון המזמינה.	הזזת מנועי מזגנים (המצויים על גגות האתר) תיעשה ע"י המכללה ועל חשבונה. המכללה מעריכה כי לצורך כך יוזזו (על-ידה ועל חשבונה) 4 מנועי מזגנים (כולל צנרת שלהם). לא יהיה צורך בגיזום עצים, וככל שיימצא צורך בגיזום נקודתי של עצים, הגיזום ייערך ע"י המכללה ועל חשבונה.
2	5.1	33	הצגת תוכנית פריסה ראשונית לאחר 3 ימים מיום חתימת הסכם לא ריאלית. נבקש הבהרה בנושא זה המאפשרת יישום במועד מעשי, נבקש להעלות ל-14 ימים.	לאחר בחינת הפנייה, הוחלט לשנות את נוסח סעיף 5.1, תוך שינוי מועד הצגת תכנית פריסה ראשונית, ל-תוך 7 ימי עסקים מיום חתימת ההסכם (במקום 3 ימים), באופן בו

סעיף 5.1 העדכני יהא בנוסח אשר להלן: "לא יאוחר מ-7 ימי עסקים ממועד הסכם זה יציג הקבלן תכנית פריסה ראשונית לאחר ביצוע מדידה".				
לנוחות המתעניינים ולצורך הבהירות יצויין כי מטבע הדברים, לאור שינוי סעיף 5.1 (ב-4 ימי עסקים כאמור) אזי גם המועדים לקיום יתר תתי-סעיף 5 (אשר הינם מועדים רציפים, אשר תלויים כ"א לפי המועד של סיום קודמו) יותאמו - כך שכל המועדים יוזזו ב-4 ימי עסקים במצטבר.				
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי. על כל מציע להיערך בהתאם ולשקלל הצעתו בהתאמה.	מבקשים לשנות את 10% האחרונים בתנאי התשלום ל-30 יום לאחר חיבור המערכת כפי שמקובל בתחום.	36	10.1.6	3
הבהרה – סעיף 9 בנספח תעודת האחריות יימחק. במקומו יירשם סעיף 9 – בוטל. משמעות הדבר (בהמשך לשאלה) הינה כי הספק הזוכה לא יידרש לבצע שטיפות שוטפות, אלא רק אם הדבר נובע משירותים אשר יספק במסגרת האחריות (כמפורט בהסכם ובתעודת האחריות) ככל שאלו יחייבו שטיפה נקודתית על-ידו.	נא הבהרתכם כמה שטיפות יש לבצע בשנה.	57	9	4
ככל שתידרש חפירה בקרקע (לצורך הנחת תשתיות) מחוץ לשטח המבנה (בשטחי הקמפוס, מחוץ למבנים), אזי עלויותיה תהיינה על חשבון המכללה ובאחריותה (מבלי לגרוע מחובת הקבלן להניח בתוך החפירה את קווי התשתיות הדרושים להתקנת המערכת). עם-זאת, למיטב ידיעת המכללה אין צורך בחפירות מסוג זה והתשתיות הקיימת עונה על הצרכים. כל עבודה בתוך שטח האתר (גגות מבנים) הינה על חשבון של הקבלן ועל אחריותו.	כל העבודות החיצוניות שיכולות להתפתח לרבות: חפירות, קווי אויר, מדרכים, איטום, עבודות תשתית מיוחדות וכו'... נבקשכם הבהרה לפיה כל עבודות אלה ישולמו ע"י המזמין עפ"י מחירון דקל.		כללי	5
במבנה בית הספר להנדסה ע"ש אחי רכוב ז"ל, נדרשים שני סולמות באורך כולל של 5 מטרים. ביתר המבנים אין צורך בהתקנת סולמות.	כמה סולמות וכמה מ"א מוגדר לכל אתר ומה העלות לתוספת מעבר למה שהוגדר.		12	6
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המילים "פוליסת ביטוח (בהתאם)..."	6	8.1.2	7
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש שינוי. יובהר כי לאחר התקנת המערכת תועמד ע"י המזמין (המכללה) פוליסת ביטוח בהתאם. משמעות האמור בפסקה זו הינה כי הקבלן יחוייב להתקין את המערכת באופן מלא, ואשר יאפשר למכללה לאחר מכן להעמיד פוליסת ביטוח מטעמה בהתאם. מטבע הדברים, במקרה בו הקבלן לא יתקין את המערכת באופן המתחייב, לא תסכים חברת הביטוח מטעם המכללה לבטח את המערכת בביטוח המכללה.	מבוקש למחוק את הפסקה המתחילה במילים "מובהר כי באחריותו של הקבלן להתקין על חשבון... ביטוח המערכת לאחר ההתקנה".	17	פסקה שניה לפני הסוף	8
הבקשה נכונה ומאושרת. אכן הכוונה במילים "תקופת האחריות" המופיעות בסעיף	נבקש את הבהרתכם לפיה המילים "תקופת האחריות" בסעיף זה (1.1.1. בעמ' 48) כוונתן	48	1.1.1	9

1.1.1 בעמ' 48 – משמעותן הרלוונטית הינה "תקופת התחזוקה". לפיכך מובהר כי המילים "תקופת האחירות" בסעיף זה (1.1.1. בעמ' 48, קרי בנספח 3 להסכם – המהווה את נספח הביטוח) תוחלפנה במילים "תקופת התחזוקה".	"תקופת התחזוקה", ובהתאם לכך נבקשכם להחליף את המילים "תקופת האחירות" במילים "תקופת התחזוקה".			
סעיפים אלו מדברים בעד עצמם ואינם נדרשים הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את תת סעיף 2 ו-4.	48	1.1.4	10
הבקשה נכונה ומאושרת, בשים-לב ללוחות הזמנים בהסכם. בהתאם לכך, יובהר כי המילים "לא יאוחר מ-14 יום" תימחקנה, כך שהמשפט אשר יופיע שם יהא (וההמשך כמפורט בנספח עצמו) יהא: "הקבלן מתחייב להמציא למכללה את אישור עריכת ביטוח עבודות ההקמה טרם תחילת ביצוע העבודות כשהוא חתום כדן ע"י המבטח".	מבוקש למחוק את המילים "לא יאוחר מ-14 יום".	48	1.1.5	11
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המילים "הביטוח כולל כיסוי לרכוש עליו עובדים בסך 500,000 ₪".	49	2.1	12
הבקשה מאושרת. לאחר המילים "יחשב צד שלישי", יתווספו המילים: "למעט רכוש עליו פעלו במישרין".	נבקש להוסיף הבהרה לפיה, לאחר המילים "יחשב צד שלישי", יתווספו המילים: "למעט רכוש עליו פעלו במישרין".	49	2.1	
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	בשורה 6 מבוקש למחוק את המילים "ו/או בעלי הזכויות באתר".	49	2.1	
הבקשה מאושרת. לאחר המילה "נוער" תתווסף המילה "כחוק".	לאחר המילה "נוער" מבוקש להוסיף "כחוק".	49	2.2	13
הבקשה מאושרת. המילים "ולא יאוחר משבעה ימים" תימחקנה.	מבוקש למחוק את המילים: "ולא יאוחר משבעה ימים"	49	2.3	14
הבקשה מאושרת. המילים "או כל עוד חלה חבות על פי דין" תימחקנה.	מבוקש למחוק את המילים: "או כל עוד חלה חבות על פי דין".	49	3	15
הבקשה מאושרת, אך יובהר כי בלבד שגבול האחירות יהא בסך של 8 מיליון ₪ (מצרפי לביטוח חבות המוצר ולביטוח אחריות מקצועית).	נבקש להוסיף הבהרה לפיה הנ"ל משולב עם ביטוח אחריות מקצועית", דהיינו, להוסיף את המילים "משולב עם ביטוח אחריות מקצועית".	49	3.1	16
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המשפט: "הביטוח מורחב לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע הקבלן ו/או מי מטעמו ואשר אינה מוצר כהגדרתו בפוליסה, ובלבד שהנזק אירוע לאחר שהעבודה הושלמה ונמסרה לצד שלישי".	49	3.1	17
הבקשה מאושרת, אך יובהר כי בלבד שגבול האחירות יהא בסך של 8 מיליון ₪ (מצרפי לביטוח חבות המוצר ולביטוח אחריות מקצועית).	מבוקש להוסיף את המילים "משולב עם ביטוח חבות המוצר".	49	3.2	18
הבקשה מאושרת. לפני המילים "מי מטעמו" תתווסף המילה "בגין".	מבוקש להוסיף את המילה "בגין" לפני המילים "מי מטעמו" בשורה השניה.	49	3.2	19
הבקשה מאושרת. לאחר המילים "תפקידו ומקצועו של הקבלן" תתווספנה המילים "בקשר להתקשרות זו".	מבוקש להוסיף את המילים "בקשר להתקשרות זו" לאחר המילים תפקידו ומקצועו של הקבלן".	49	3.2	20
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המילים: "ו/או בעלי הזכויות באתרים".	50	4.1.2	21
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המילים "ו/או בעלי הזכויות באתרים מאחריות לאובדן".	50	6	22
הבקשה מאושרת. בסיפא של הסעיף תתווספנה המילים "למעט במקרה של ניגוד	מבוקש את המילים "למעט במקרה של ניגוד עניינים".	50	8	23

עניינים", כך שבסיפא של הסעיף יירשם כך: "הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי האמור בנספח זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המכללה והבאים מטעמה לשם שמירה ומימוש של זכויות המכללה על פיהם, למעט במקרה של ניגוד עניינים".				
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המילים "ו/או בעלי הזכויות באתרים מאחריות לאובדן".	50	9	24
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.	מבוקש למחוק את המילים "על כל ביטוח משלים ו/או נוסף כאמור יחולו הוראות סעיף 4 לעיל".	50	9	25
הבקשה מאושרת. המילים "מהוראות הסכם זה" תוחלפה במילים "מהוראות נספח ביטוח זה".	מבוקש להחליף את המילים "מהוראות הסכם זה" במילים "מהוראות נספח ביטוח זה".	50	11	26
הבקשה מאושרת. בהתאם לכך מובהר כי בתחתית נספח הביטוח (נספח 3) תתווספה הפסקאות הבאות: "ביטוחי המכללה: 1. לא יאוחר ממועד תחילת העבודות וכתנאי להתחלתן, מתחייבת המכללה לערוך ביטוח רכוש המבטח את המבנה עליו מוקמת המערכת, לרבות תכולה מכל סוג ותיאור הנמצאת בו וכן כל רכוש אחר בבעלות המכללה הנמצא בקרבת אתר העבודות, במלוא ערכי כינונו, כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח "אש-מורחב" וכן אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, אולם הויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 2. המזמין פוטר את הקבלן ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגיניו הוא זכאי לשיפוי על פי הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בסעיף 1 לערוך או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה (אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי הפטור כאמור יחול מעל גבול האחריות בביטוח חבות כלפי צד שלישי בפוליסת העבודות הקבלניות אותה התחייב הקבלן לערוך. למען הסר ספק, פרק ב'- חבות כלפי צד שלישי בפוליסה הקבלנית של הקבלן, יהא ראשוני וקודם לביטוחי החברה. 3. המזמין יהיה רשאי שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 2 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם. 2.1 הביטוח לא יהיה ניתן לביטול או לצמצום במהלך תקופת הביטוח אלא לאחר שהמבטחת מסרה הודעה מוקדמת של 30 יום לקבלן על הביטוח או הצמצום כאמור. 2.2 מוסכם כי האחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות העצמית בנוזקים חלה על המכללה בלבד. 2.3 מעשה או מחדל של המכללה בתום לב העלול לגרוע מזכויותיו על פי הפוליסה לא יגרע מזכויות הקבלן על פי פוליסה זאת.	מבוקש להוסיף את הסעיף	50		27

3.	המכללה מצהירה כי היא פוטרת את הקבלן ומי מטעמו מכל אחריות לנזק שבגיננו היא זכאית לשיפוי בגינו בגין נזקים (או הייתה זכאית אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) על פי הביטוחים שהתחייבה לערוך. הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.				
4.	למרות האמור בסעיף 3 לעיל היה ונגרם מקרה ביטוח המבוטח על פי סעיף 1 לעיל, בנסיבות בגינן אחראי הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, יישא הקבלן בסכום הנזק ו/או ההפסד אשר נגרם עד לגובה סכומי ההשתתפויות העצמיות החלות על פי הפוליסות כאמור; בתנאי כי הסכום בו יישא הקבלן בגין כל מקרה ביטוח, לא יעלה על סך 20,000 ₪.				
5.	המכללה רשאית שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 3 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם."				
28	אישור עריכת ביטוחי עבודות אחריות	מבוקש, ביחס לביטוח עבודות קבלניות - א. רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים - מבוקש לתקן ל-"20%משווי עבודה בודדת מינימום 1,000,000 ₪". ב. הוצאות מיוחדות - מבוקש להוסיף "מקסימום 1,000,000 ₪".	א. הבקשה נדחית.	א. הבקשה נדחית.	
29	אישור עריכת ביטוחי עבודות אחריות	ביטוח צד שלישי - יש למחוק את קודים 322 ו-329 - ישלח אישור ע"י הסוכן/מבטח כי רכוש מבקש האישור נחשב לצד שלישי ככל שאינו מבוטח על פי פרק א' בביטוח עבודות קבלניות.	הבקשה נדחית. האמור בסעיף זה אינו נדרש הבהרה או שינוי.	הבקשה נדחית.	
30	אישור עריכת ביטוחי עבודות אחריות	ביטוח אחריות מקצועית - מבוקש למחוק את קוד 326.	הבקשה מאושרת.	הבקשה מאושרת.	
31	אישור עריכת ביטוחי עבודות אחריות	מובהר כי גבול האחריות בביטוח חבות המוצר משולב עם ביטוח אחריות מקצועית.	הבקשה מאושרת, אך יובהר כי בלבד שגבול האחריות יהא בסך של 8 מיליון ₪ (מצרפי לביטוח חבות המוצר ולביטוח אחריות מקצועית).	הבקשה מאושרת.	
32	אישור עריכת ביטוחי עבודות	ביטוח אחריות מקצועית - מבוקש למחוק את קוד 326.	הבקשה מאושרת.	הבקשה מאושרת.	

אחריות			
33	5	9	נבקש הבהרתכם בעניין הכנת הגג, חיזוק הגג, החלפת הגג, איטום, חיזוק מבנה- כל אלו נושאים לשאלת הבהרה. הנוסח כרגע קובע שהמחיר כולל הכל.
34	6	9	נבקש הבהרתכם כי במחיר ההקמה כלול מתן אחריות לשנתיים הראשונות, כאשר האחריות כוללת בתוכה גם שירותי תחזוקה, אבל זו רק השערה והעניין של התחזוקה כלל לא מוזכר. אם כן- אז מחיר התחזוקה כלול במחיר ההקמה. כך גם בעניין הרחבת האחריות. אני חושב שיש לשאול שאלת הבהרה בנושא.
35	8.1.2	6	יש למחוק את המלל: "פוליסת ביטוח ... וכו'".
36	פאנלים	14	לא ברור מי מספק הפאנלים והממירים ? האם לא הקבלן EPC ? נבקש הבהרתכם.
37	פאנלים	15	פאנלים - שתי שורות אחרונות – יש למחוק את המלל: "אחריות מוצר... ביטוח צד ג' בינ"ל".
38	2.8.3	30	נבקש הבהרה לפיה כי טיפול בגגות, חיזוקי גגות, החלפת גגות קלים, איטום, אינם חלק מהתמורה להקמה של המערכת ויתומחרו בנפרד בהתאם לצורך
39	4. 7	31	נבקש לכלול סעיף עבודות נוספות ושינויים שיתומחר לפי מנגנון של מחירון דקל פחות 10%
40	6.6	35	כיצד הקבלן יוכל לתת אחריותו בהתאם לסעיף זה ?
			למכללה קיים אישור קונסטרוקטור לחזק מבנים כאשר המבנים רשאים לשאת את עומס המערכות. הקבלן נדרש לבצע בדיקת איטום לפני ביצוע העבודה וככל שנדרש תיקון לפני תחילת העבודה זה יבוצע על ידי המזמין.
			השירותים במכרז כוללים תקופת אחריות בת 24 חודשים, בהיקף ובטיב כמפורט הן בהסכם ההתקשרות (ראו למשל סעיפים 3.11.11-3.11.14, ובתנאי-סעיפים 7, 12, 15, 19) והן בנספח תעודת האחריות (המהווה נספח 4 להסכם).
			שירותי האחריות אינם כוללים שירותי תחזוקה ותפעול, אך כן כוללים כאמור את שירותי האחריות המפורטים בהסכם וכן בנספח תעודת האחריות (נספח 4 להסכם).
			סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.
			הקבלן מספק פאנלים, ממירים ואם יש צורך אופטימיזציה, כמובן לאחר אישור המזמינה למפרט של אלו.
			הבקשה מאושרת. מסעיף זה (סעיף העוסק בפאנלים, בעמ' 15 אשר בנספח 4 – מפרט טכני כללי), בפסקה השנייה בו, תימחקנה המילים הבאות: "ביטוח צד ג' בינ"ל", באופן בו הפסקה תיכתב כדלקמן: "אחריות יצרן לתפוקה לינארית ל-25 שנים (או לפי אחריות יצרן, הגבוה מביניהם) + אחריות מוצר 10 שנים לפחות (או לפי אחריות יצרן, הגבוה מביניהם) + נציג מקומי/יבואן".
			למכללה קיים אישור קונסטרוקטור לחזק מבנים כאשר המבנים רשאים לשאת את עומס המערכות. הקבלן נדרש לבצע בדיקת איטום לפני ביצוע העבודה וככל שנדרש תיקון לפני תחילת העבודה זה יבוצע על ידי המזמין.
			ככל שתידרש חפירה בקרקע (לצורך הנחת תשתיות) מחוץ לשטח המבנה (בשטחי הקמפוס, מחוץ למבנים), אזי עלויותיה תהיינה על חשבון המכללה ובאחריותה (מבלי לגרוע מחובת הקבלן להניח בתוך החפירה את קווי התשתיות הדרושים להתקנת המערכת). עם-זאת, למיטב ידיעת המכללה אין צורך בחפירות מסוג זה והתשתית הקיימת עונה על הצרכים.
			כל עבודה בתוך שטח האתר (גגות מבנים) הינה על חשבונו של הקבלן ועל אחריותו.
			כמפורט בסעיף 6.6 להסכם, במכללה מתקיימים לימודי הנדסה בתחומים המשיקים לתחומי הפעילות של המערכת (לרבות לימודי הנדסת חשמל). בהתאם לכך, צפויים חלק

מהסטודנטים הלומדים לימודים אלו, ליטול חלק בצוות של אחראי הלוגיסטיקה במכללה, אשר יסייע בתחזוקת המערכת (תחזוקה – ע"י צוות אחראי הלוגיסטיקה או ע"י חברה חיצונית אשר תועסק אד-הוק).				
אחריות הקבלן הינה לגבי השירותים המתחייבים בתקופת האחריות (ראו בהסכם, וכן בנספח תעודת האחריות המהווה נספח 4).				
במסגרת תקופת האחריות, החלפת חלקים תקולים, תיעשה ע"י הקבלן ועל-חשבונו. כמובן כי אין הכוונה לחלקים שניזוקו במזיד אלא לחלקים את החלפתם נמצאת במסגרת שירותי הקבלן בתקופת האחריות (כמפורט בהסכם ובנספח תעודת האחריות).	נבקש כי חלקי חילוף לא יכללו במסגרת התפעול השוטף ויתומחרו בעת לעת בהתאם לצורך	35	7.2	41
סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי. ככל שקיימת חובת מכח החוק למנות מנהל עבודה – מחוייב הקבלן לפעול בהתאם.	מנהל עבודה ימונה על פי דין	37	11.5.4	42
אכן. המיספור של סעיף זה אינו כולל את סעיפים 19.3 ו-19.4, וכן כולל את סעיפים 19.1, 19.2, 19.5, 19.6, 19.7, 19.8, 19.9, 19.10, 19.11.	סעיף זה חסר. נבקש לוודא כי אכן אין במסמך סעיף זה (19.4).	42	19.4	43
סעיפי אחריות קבלן ושיפוי בנזיקין (בין השאר כמפורט בהפנייה אליה מתייחסת השאלה) מדברים בעד עצמם ואינם נדרשים ביאור או שינוי.	<u>אחריות הקבלן ושיפוי בנזיקין</u> כידוע סעיפי האחריות מטופלים על ידי יועצים משפטיים של חברתכם, בשים לב להמלצתנו לצמצם את אחריותכם לאחריות על פי דין (שכן פוליסות האחריות מכסות חבות חוקית בלבד) וכן להוסיף סעיף מגבלת אחריות בנוסח הקבוע שלהלן. "14.5 הגבלת אחריות מובהר ומוסכם כי חבות הקבלן ואחריותו בכל מקום בו נושא הקבלן באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם ולמשך כל הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) המכללה הודיעה לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לה על כך ואפשר לקבלן לנהל את ההגנה ולא התפשרה בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הקבלן מראש ובכתב (3) בשום מקרה הקבלן לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים. על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הזוכה והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הקבלן על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום התמורה החוזית והמכללה פוטרת את הקבלן ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו.	27	14	44

45	נספח ביטוח	<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1 - שורה 1- יש למחוק את המלל: "ולמשך כל תקופה...שיפורט" ולכתוב: "ולעניין ביטוח חבות מוצר ואחריות מקצועית לתקופת נוספת בת 36 חודשים מיום סיום העבודות".	הבקשה נדחית. סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.
46	נספח ביטוח	<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1.1 – פוליסת עבודות קבלניות - יש למחוק את המלל: "שוכרים ובעלי זכויות בנכס ו/או באתר בו מתבצעות העבודות (להלן: "בעלי הזכויות באתרים")" ולכתוב: "ולמעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".	הבקשה נדחית. סעיף זה מדבר בעד עצמו ואינו נדרש הבהרה או שינוי.
47	נספח ביטוח	<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1.1.1 – פרק א' (רכוש) א. שורה 2- יש למחוק את המלל: "ו/או תקופת האחריות לפי העניין". ב. שורה 2- יש למחוק את המלל: "בין היתר".	א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה מאושרת. המילים "בין היתר" תימחקנה.
48	נספח ביטוח	<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1.1.2 – פרק ב' (צד שלישי) א. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או בקרבתו המיידית" ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מ-". ג. לאחר המלל: "למעט רכוש המבוטח" יש להוסיף את המלל: "או היה יכול להיות מבוטח".	א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית. ג. הבקשה מאושרת. לאחר המילים "למעט רכוש המבוטח" תתווספנה המילים "או היה יכול להיות מבוטח".
49	נספח ביטוח	<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1.1.3 - פרק ג (חבות מעבידים) – יש למחוק את המלל: "תוך כדי ו/או" ולכתוב: "תוך כדי ועקב".	הבקשה נדחית.
50	נספח ביטוח	<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1.1.4 – תנאים כללים לפוליסה הקבלנית א. סעיף 1 - שורה 1 – יש למחוק את המלל: "ו/או בעלי הזכויות באתרים" ולכתוב: ולמעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה". ב. סעיף 2 שורה 3-2 – 1) שורה 1 – יש למחוק את המילה: "למכללה ו".	כל בקשות ההבהרה לגבי שאלה זו נדחות.

			2) שורה 2 – לאחר המלל: "רכוש המכללה" יש להוסיף את המלל: "אשר ישולם במסגרת הרחבת רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים".	
			ג. סעיף 3 – יש למחוק את המלל: "ו/או בעלי הזכויות באתרים ו/או".	
			ד. סעיף 4 – יש למחוק את כל הסעיף החל מהמלל: "זכות הקיזוז...יתרת תקופת הביטוח".	
			ה. סעיף 5 – בסוף המשפט, יש להוסיף את המלל: "בכפוף לאישור המבטחת".	
51	נספח ביטוח		<u>ביטוחים בתקופת ההקמה</u> סעיף 1.1.5 – שורה 2 – יש למחוק את המלל: "14 יום" ולכתוב: "3 ימים". בהמשך, יש למחוק את המילה: "כדין".	הבקשות לגבי שאלה זו מאושרות. בסעיף 1.1.5 בשורה ה-2 תימחקנה המילים "14 יום" ותתווספנה המילים "3 ימים", ובהמשך, תימחק המילה "כדין".
52	נספח ביטוח		<u>ביטוחים בתקופת התפעול והאחריות</u> סעיף 2 – א. בכותרת – יש למחוק את המלל: "והאחריות". ב. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "לפני תחילת תקופת האחריות נשוא המערכת" ולכתוב: "עם סיום ביצוע העבודות נשוא ההסכם". ג. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "לעיל ו".	א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית. יחד עם זאת, ניתן לציין את המילים: "עם סיום ביצוע העבודות נשוא ההסכם" לפני המילים: "ולפני תחילת תקופת האחריות נשוא המערכת". ג. הבקשה נדחית.
53	נספח ביטוח		<u>ביטוחים בתקופת התפעול והאחריות</u> סעיף 2.1 – ביטוח צד שלישי א. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מסך" ולכתוב: "בסך". ב. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "הביטוח מורחב לכלול עבודות חוץ" ג. שורה 6 – לאחר המלל: "כצד שלישי" יש להוסיף את המלל: "למעט פריט רכוש עליו פועלים במישרין". ד. שורה 6 – יש למחוק את המלל: "ו/או בעלי הזכויות באתר".	א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית. ג. הבקשה מאושרת. לאחר המילים "כצד שלישי" (בשורה ה-6 של סעיף 2.1) תתווספנה המילים "למעט פריט רכוש עליו פועלים במישרין". ד. הבקשה נדחית.
54	נספח ביטוח		<u>ביטוחים בתקופת התפעול והאחריות</u> סעיף 2.2 ביטוח חבות מעבידים א. שורה 3 – לאחר המלל: "נוער" יש להוסיף את המילה: "כחוק". ב. שורה 4 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי...באתרים".	א. הבקשה מאושרת. לאחר המילה "נוער" תתווסף המילה "כחוק". ב. הבקשה נדחית.
	נספח ביטוח		<u>ביטוחים בתקופת התפעול והאחריות</u> סעיף 2.3 – שורה 3 – יש למחוק את המילה: "לפני" ולכתוב: "לאחר".	הבקשה נדחית.
55	נספח ביטוח		<u>ביטוחים לתקופת ההקמה והאחריות</u>	

א1. הבקשה נדחית. ב1. הבקשה מאושרת. בשורה ה-3 יימחקו המילים אשר מצויות בחלק של המשפט אשר מתחיל במילים "או כל עוד" ועד לחלק במשפט אשר מסתיים במילים "... על פי דין". א2. הבקשה נדחית. ב2. הבקשה נדחית. ג2. הבקשה נדחית. ד2. הבקשה נדחית. ה2. הבקשה נדחית. ו2. הבקשה מאושרת. ז2. הבקשה מאושרת. א3. הבקשה נדחית. ב3. הבקשה נדחית. ג3. הבקשה מאושרת. יוער כי במידה ומדובר בביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, אזי תת גבול אחריות עבור הרחבת אי יושר של עובדים תשקף 25% מגבול האחריות המצרפי שהינו 8 מיליון ₪. ד3. הבקשה מאושרת. יוער כי במידה ומדובר בביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, אזי תת גבול אחריות עבור הרחבת אי יושר של עובדים תשקף 25% מגבול האחריות המצרפי שהינו 8 מיליון ₪. ה3. הבקשה נדחית.	1. סעיף 3 – א. שורה 3 - שלא תפחת מ" ולכתוב: "של". ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "או כל עוד...על פי דין". 2. סעיף 3.1 – ביטוח חבות מוצר א. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "המערכת...או מי מטעמו" ולכתוב: "עבודות הקמת המערכת על ידי הקבלן". שורה 2 – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מסך". ולכתוב: "בסך". ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "ייצור...המוצרים" ולכתוב: "ביצוע הקמת". ג. שורה 4 – לאחר המלל: "המערכת/מתקן" יש להוסיף את המלל: "להלן: "המוצר/מערכת". ד. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו". ה. שורה 9 – 1) בתחילת השורה, יש לכתוב את המלל: "במקרה של ביטוח של או אי חידוש הפוליסה". 2) יש למחוק את המילה: "לפחות". ו. שורה 10 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "למעט במקרה של אי תשלום פרמיה". 3. סעיף 3.2 – ביטוח אחריות מקצועית א. שורה 1 – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מסך" ולכתוב: "בסך". ב. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו". ג. שורה 4 – לאחר המלל: "ואי יושר של עובד" יש להוסיף את המלל: "בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח". ד. שורה 4 – לאחר המלל: "אבדן מסמכים" יש להוסיף את המלל: "בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ ל מקרה ולתקופת ביטוח". ה. שורה 5 – יש למחוק את המלל: "לאחר סיום" ולכתוב: "במקרה של אי חידוש".	
--	---	--

13. הבקשה מאושרת. 13. הבקשה נדחית. 4. כל הבקשות נדחות. 5א. הבקשה נדחית. 5ב. הבקשה נדחית. תשומת הלב כי מדובר בבקשה המתייחסת לסעיף מס' 3.6 ולא לסעיף מס' 3.5. 6. הבקשה מאושרת. 7. הבקשה נדחית. 8. כל הבקשות נדחות. 9. הבקשה מאושרת.	ו. שורה 7 – לאחר המלל: "ההודעה בתקופת הביטוח" יש להוסיף את המלל: "בתנאי כי לא נערך כל ידי הקבלן ביטחי חלוףי המכסה את אותה חבות ולמעט במקרים של אי תשלום פרמיה". ז. שורה 8 – יש למחוק את המלל: "ו/או כל הבאים מטעמו" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו". 4. סעיף 3.3 - ביטוח רכוש א. שורה 1 – יש למחוק את המלל: "או עבודות קבלניות". ב. שורה 4 – לאחר המלל: "בעלי זכויות באתרים" יש להוסיף את המלל: "בקשר לכל הבאים מטעמה וכן לבעלי הזכויות באתרים בכפוף להדדיות". ג. שורה 7 – יש למחוק את המלל: "או עבודות קבלניות". 5. סעיף 3.5 – א. שורה 1 – יש למחוק את המלל: "שלא יפחת מסך" ולכתוב: "בסך". ב. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "הפוליסה לא תכלול...תת קרקעיות" ולכתוב: "ולתקופת ביטוח". 6. סעיף 3.8 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "מובהר ומוסכם כי הביטוחים המצוינים בסעיפים 3.3 – 3.8 ייערכו על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו". 7. סעיף 4 – לאחר המלל: "להלן: "יש להוסיף א ת המלל: "ולמעט הביטוחים המפורטים בסעיפים 3.4-3.8 לעיל". 8. סעיף 4.1.2 – א. שורה 1 – יש למחוק את המלל: "ו/או בעלי הזכויות באתרים" ב. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או בעלי זכויות באתרים". 9. סעיף 4.1.3 – יש למחוק את המילה: "רשום".	
--	---	--

10. הבקשה נדחית.	10. סעיף 4.1.4 – יש למחוק את הסעיף.			
11. הבקשה מאושרת.	11. סעיף 5 – לאחר המלל: "אחריות מקצועית" יש להוסיף את המלל: "וביטוחי הרכב".			
12. כל הבקשות נדחות.	12. סעיף 6 – א. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או על ידי מי מטעמו ו/או", ולכתוב: "אשר". ב. שורה 2 – לאחר המילה: "בבעלותו" יש למחוק את המלל: "ו/או באחריותו". ג. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו...ו/או של הבאים מטעמו" ולכתוב: "ואשר הקבלן זכאי לשיפוי בגינו או היה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה". ד. בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "מובהר כי בהתייחס לכל מי מטעם המכללה וכן לבעלי הזכויות באתרים פטור זה יחול בכפוף להדדיות".			
13. הבקשה מאושרת. ניתן למחוק את סעיף 7.	13. סעיף 7 – הסעיף חוזר על עצמו, מצוין כבר בסעיף 4.1.1.			
14. הבקשה נדחית.	14. סעיף 8 – בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "ובלבד שאין בכך כדי לפגוע בקבלן".			
15. כל הבקשות נדחות.	15. סעיף 9 – א. שורה 1 – יש למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו". ב. שורה 3 – יש למחוק את המלל: "והבאים מטעמה....סעיף 4 לעיל" ולכתוב: "עובדיה ומנהליה ולמעט מי שגרם לנזק בזדון".			
16. לא רלוונטי.	16. סעיף 10 – תשומת לב נקסטקום.			
17. כל הבקשות מאושרות.	17. סעיף 11 – א. שורה 2 – לאחר המילה: "מהוראות" יש להוסיף את המלל: "סעיפי הביטוח ב". ב. שורה 2 – יש למחוק את המלל: "ללא דיחוי".			

18. סעיף 12 א. שורה 1 – יש למחוק את המילה: "בלעדית" ב. שורה 1 – יש למחוק את המלה: "בכל דרגה יעמדו בדרישות הדין ו". ג. שורה 2 – יש למחוק את המילה: "הבלעדית". 19. סעיף 13 – יש למחוק את המלה: "ו/או הגופים...בכתב". 18. כל הבקשות נדחות. 19. הבקשה נדחית.		
הבקשה מאושרת. בהתאם לכך מובהר כי בתחתית נספח הביטוח (נספח 3) תתווספה הפסקאות הבאות: "ביטוחי המכללה: 1. לא יאוחר ממועד תחילת העבודות וכתנאי להתחלתן, מתחייבת המכללה לערוך ביטוח רכוש המבטח את המבנה עליו מוקמת המערכת, לרבות תכולה מכל סוג ותיאור הנמצאת בו וכן כל רכוש אחר בבעלות המכללה הנמצא בקרבת אתר העבודות, במלוא ערכי כינונו, כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח "אש-מורחב" וכן אובדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. 2. הביטוח יהיה כפוף להוראות הבאות: 2.1 הביטוח לא יהיה ניתן לביטול או לצמצום במהלך תקופת הביטוח אלא לאחר שהמבטחת מסרה הודעה מוקדמת של 30 יום לקבלן על הביטוח או הצמצום כאמור. 2.2 מוסכם כי האחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות העצמית בנזקים חלה על המכללה בלבד. 2.3 מעשה או מחדל של המכללה בתום לב העלול לגרוע מזכויותיו על פי הפוליסה לא יגרע מזכויות הקבלן על פי פוליסה זאת. 3. המכללה מצהירה כי היא פוטרת את הקבלן ומי מטעמו מכל אחריות לנזק שבגינה היא זכאית לשיפוי בגינה נזקים (או הייתה זכאית אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) על פי הביטוחים שהתחייבה לערוך. הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.	נבקש הבהרה מקובלת בנספחי ביטוח מסוג זה, לפיה יתווסף הנוסח אשר להלן: "16. ביטוחי המכללה לא יאוחר ממועד תחילת העבודות וכתנאי להתחלתן ובמשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה להסכם לרבות התחזוקה התפעול, ככל שקיים וכן תקופת האחריות, המכללה מתחייבת לערוך ולקיים, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן: א. פוליסת ביטוח "אש מורחב" לרכוש באתר עליו מתבצעות העבודות וכן השירותים, לרבות תכולה מכל סוג ותיאור הנמצאת בו וכן כל רכוש אחר הנמצא בקרבת אתר העבודות/השירותים, במלוא ערכי כינונו, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אשר מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה ע"י כלי רכב/טיס, פריצות, שביתות, נזק בזדון ופריצה, גניבה ושוד. החל ממועד מסירת מתקנים/העבודות/המערכת לידי המכללה יחול הסעיף גם על המתקנים/העבודות/המערכת ולגביהם יחולו הרחבות לכיסוי נזק ללוחות חשמל וממירים, נזקי שבר תאונתי לפאנלים ו/או אריחים ו/או הוצאות לפינוי הריסות כמפורט לעיל. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ב. פוליסה לביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות למכללה עקב נזק לרכוש המבוטח על פי סעיף 16א' לעיל למשך תקופת שיפוי שלא תפחת מ-24 חודשים. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. המכללה רשאית	56 נספח ביטוח

4. למרות האמור בסעיף 3 לעיל היה ונגרם מקרה ביטוח המבוטח על פי סעיף 1 לעיל, בנסיבות בגינן אחראי הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, יישא הקבלן בסכום הנזק ו/או ההפסד אשר נגרם עד לגובה סכומי ההשתתפויות העצמיות החלות על פי הפוליסות כאמור; בתנאי כי הסכום בו יישא הקבלן בגין כל מקרה ביטוח, לא יעלה על סך 20,000 ₪. 5. המכללה רשאית שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף 1 לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 3 לעיל כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם."	שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי כאמור, בחלקו או במלואו, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 16ג' ג' להלן כאילו נערך הביטוח במלואו. ג. המכללה מצהירה כי היא פוטרת את הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו, מכל אחריות לנזק שהמכללה זכאית לשיפוי בגינו (או היתה זכאית אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או החלתו של סעיף ביטוח חסר בפוליסות ו/או אי מילוי הוראות הפוליסות) על הביטוחים שהתחייבה לערוך כמפורט בהסכם זה. הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ד. מוסכם כי ככל והאתר ו/או המבנים כאמור בהסכם זה נועדו לשימוש ו/או לשכירות ו/או לרשות של משתמשים ו/או ברי רשות מטעם המכללה ו/או בעלי זכויות, המכללה תקבל הסכמת האמורים לעיל להחלת סעיף זה לטובת הקבלן ומי מטעמו, לרבות קבלני המשנה שלו גם לגבי נזק לרכוש ו/או אובדן רווחים של האמורים לעיל."		
א. הבקשה מאושרת. ב. 1. הבקשה מאושרת. ב. 2. - הבקשה נדחית. ג. הבקשה נדחית. ד. 1. הבקשה נדחית. ד. 2. הבקשה נדחית.	<u>נספח 3א' – אישור עריכת ביטוח עבודות הקמה</u> פרק א' – רכוש א. הרחבות – יש לציין כי כל ההרחבות יהיו פר אתר. ב. 1. רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים – יש לאחד את ההרחבות. ב. 2. לעניין גבול אחריות – יש למחוק את גבול האחריות הקיים ולכתוב: "20% משווי העבודות". ג. שכ"ט מומחים, הוצאות מיוחדות, פינוי הריסות – יש למחוק את המלל: "מעבר לסכום הביטוח" ד. קודים 1) יש למחוק קודים – 324, 308. 2) קוד 317 – יש למחוק את המלל: "שוכרים, דיירים ובעלי זכויות באתרים". לאחר המלל: "קבלנים וקבלני משנה" יש להוסיף את המלל: " ולמעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".	נספח ביטוח	57
א. הבקשה נדחית.	<u>נספח 3א' – אישור עריכת ביטוח עבודות הקמה</u> פרק ב' – צד שלישי א. קוד 317 - יש למחוק את המלל: "שוכרים, דיירים ובעלי זכויות באתרים". לאחר המלל: "קבלנים וקבלני משנה" יש להוסיף את המלל: " ולמעט מהנדסים, יועצים, מנהלים, מודדים, אדריכלים, מתכננים, מפקחים, חברות כ"א אדם וחברות שמירה".	נספח ביטוח	58

ב. יש למחוק קוד 322	ג. יש למחוק קוד 329 מאישור הביטוח וכחלופה להמציא למבקש האישור תוספת לפוליסה במסגרתה ייכתב: "רכוש מבקש האישור יחשב לרכוש צד שלישי למעט מה שמבוטח בפרק א' בפוליסה הקבלנית".			ב. הבקשה נדחית.	ג. הבקשה מאושרת.
59	נספח ביטוח			הבקשה נדחית.	
60	נספח ביטוח			הבקשה מאושרת.	
61	נספח ביטוח			הבקשה נדחית.	
62	נספח ביטוח			ככל שפוליסת הביטוח של הקבלן מחייבת החלפת מילה זו (החלפת המילה "אחריות" במילה "תחזוקה"), מטעמים של חברת הביטוח (בהתאם לנהוג בה) כך יפעל הקבלן. מקום בו אין הנחייה שכזאת מצד פוליסת הביטוח של הקבלן, תיוותר המילה "אחריות" (ולא תוחלף במילה "תחזוקה").	
63	נספח ביטוח			הבקשה נדחית.	
64	נספח ביטוח			הבקשה נדחית.	
65	נספח ביטוח			הבקשה מאושרת.	
66	לוחות חשמל	16		לא. אין חובה.	
67	גנרטור	16		היתר הפעלה של גנרטור יהיה באחריות טיפול המכללה ועל-חשבונה.	
68	מקדם הספק	17		מקדם ההספק הנוכחי של המכללה הינו תקין (לא נתקבלו קנסות). ככל שיהיה שינוי במקדם ההספק באופן אשר יוטל קנס בעקבותיו, אזי הקנס ישולם ע"י המכללה ככל שהשינוי במקדם ההספק מקורו בפעילותה. עם-זאת, ככל שהשינוי במקדם ההספק מקורו בפעולות שביצע הקבלן, אזי הקבלן יחוייב בקנס ויחוייב בהתקנת כל	

			להוסיף קבלים בארון החשמל ...	הדרוש לצורך השבת מקדם ההספק להיקפו הקודם. למען הסדר הטוב יובהר כי אין אישור לטפל במקדם ההספק ע"י כיוול ממירים.
69	כיבוי אש	17	האם נדרש להוסיף רכז גילוי אש? או להתחבר לרכז הקיימת? האם דרוש אישור מכון התקנים בגמר החיבור? לרוב המקומות יש את חברת גילוי האש שהעדפה היא שהם יטפלו בחיבור המערכת לרכז. האם אפשר שזה יהיה גם בפרויקט זה?	המכללה תפעיל את החברה שנותנת לה שרות בתחום גילוי אש לחיבור המערכת, לרכז, על חשבון המכללה. במידה ויידרש אישור מכון תקנים לחיבור המערכת המכללה תשלם עלות זו.
70	כללי		האם 24 חודשי אחריות חנם כוללים גם שירותי תחזוקה ותפעול (שטיפות, ביקורת על הרכיבים החשמליים וכד')?	24 חודשי אחריות כוללים את השירותים הרלוונטיים לעניין אחריות כמפורט בהסכם ההתקשרות ובתעודת האחריות (נספח 4 להסכם). אלו אינם כוללים שירותי תחזוקה ותפעול, אך כן כוללים את שירותי האחריות המפורטים בהסכם ההתקשרות וכן בתעודת האחריות (נספח 4 להסכם). לצורך הנוחות והבהירות, יוזכר (כמפורט במענה לשאלה 4 לעיל) כי סעיף 9 אשר בתעודת האחריות יימחק ובמקומו יירשם "סעיף 9 – בוטל". המשמעות הנלווית הינה כמובן כי אין צורך לבצע שטיפות וכיו"ב פעולות אשר פורטו בסעיף 9 (משום שסעיף זה בוטל).
71	כללי		אם 24 חודשים כוללים גם שירותי תחזוקה (ככל שהמענה בשאלה לעיל הינו חיובי), האם יש מפרט למספר השטיפות הנדרש? לא ראינו התייחסות לכך.	הבהרה – סעיף 9 בנספח תעודת האחריות יימחק. במקומו יירשם סעיף 9 – בוטל. משמעות הדבר (בהמשך לשאלה) הינה כי הספק הזוכה לא יידרש לבצע שטיפות שוטפות, אלא רק אם הדבר נובע משירותים אשר יספק במסגרת האחריות (כמפורט בהסכם ובתעודת האחריות) ככל שאלו יחייבו שטיפה נקודתית על-ידו.
72	נספח 3, ערבות מכרז בנקאית	13	את ערבות המכרז להביא כערבות בנקאית? או רק לחתום על כוונה להוציא?	במסגרת הגשת ההצעות במכרז יש להעמיד (יש להביא) ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המצורף כנספח 3 לחוברת המכרז (ראו האמור בסעיף 2.1.3 של חוברת המכרז).
73	נספח ביטוח	53	במסמכי המכרז, הדרישה היא שתהיה פוליסת ביטוח הכוללת רכיב, חבות המוצר, מדוע בעצם? איננו מייצרים עבורכם שום מוצר אלא מתקינים פאנלים וממירים שיש עליהם אחריות 12 שנה.	המערכת הפוטו וולטאית היא בהגדרתה מוצר ועל כן נדרש ביטוח חבות המוצר.

כאמור לעיל, למסמך זה (מענה לשאלות הבהרה) מצורף, כנספח לו, נספח ביטוחי עדכני (באופן אשר משלב בו את המענה לשאלות הבהרה, כפי העניין). הנספח הביטוחי העדכני יחליף את הנספח הביטוחי שצורף לחוברת המכרז, ויבוא במקומו.

על מתעניינים אשר מעוניינים להגיש הצעה במסגרת המכרז לנהוג בהתאם לאמור בחוברת המכרז ובתאימות לאמור במענה לעיל. במקרה של אי-בהירות יגבר האמור במענה לעיל.

המכללה מודה על תשומת הלב וההתעניינות.